



## Ansøgning om udarbejdelse af plangrundlag

For Vestjysk Biogas ApS Arnborgvej 23A, 6900 Skjern

(beskriv anvendelse og placering)

Tidlig og fælles dialog er en vigtig forudsætning for et godt samarbejde om at skabe den bedst mulige planlægning med henblik på realisering af bygherres projekt. Da Planlægning har fokus på hurtig og smidig sagsbehandling, skal nærværende ansøgningskema derfor ses som en guide til en projektbeskrivelse. Det giver desuden mulighed for, at Planlægning modtager de, for sagen, relevante oplysninger om projektet således, at politikerne kan tage stilling til projektet, på baggrund af det bedst mulige oplyste grundlag.

### Kort beskrivelse af det ansøgte ift. anvendelse, funktion, placering, omfang og udseende

Projektet vedrører en udvidelsen af tonnagen samt de tekniske installationer på det eksisterende biogasanlæg, Vestjysk Biogas. Biogasanlæggets tekniske installationer ønskes udvidet med en række tanke (proces- og lagertanke), for at kunne håndtere den øgede mængde af biomasser, der ønskes tilført. De mere fiberholdige biomasser kræver længere opholdstid i anlægget for at metanen kan udvindes og restgaspotentialet i biomassen reduceres. Tankene bliver af samme type, størrelse og udseende, som de nuværende.

Det ønskes at udvide byggefeltet både mod øst og vest, men at bevare biogasanlægget udseende som helhed.

### Projektforslagets indhold

|  |  |
|--|--|
| Formål og fremtidig anvendelse                                       | Projektets formål er at udvide eksisterende biogasanlæg.                         |
| Projektets forhold til omgivelserne                                  | Projektet ligger i dag med gode vejforhold og med eksisterende beplantning.      |
| Bebyggelsens etageareal, højde og etageantal samt bebyggelsesprocent | Maks højde på bygninger op til 15 m<br>Maks én etage.<br>Bebyggelsesprocent 60 % |

|   |   |
|---|---|
| For boligbebyggelse:<br>Antal, type og størrelse på boliger   | Ikke aktuelt  |
| For erhverv:<br>Virksomhedstyper og miljøklasse, jf. kommuneplanens rammebestemmelser<br>Eller håndbog for miljø og planlægning | Tekniske anlæg i miljøklasse 6 / 7  |
| For tekniske anlæg:<br>Type   | Udvidelsen af eksisterende biogasanlæg samt energiproduktion i relation hertil.<br>Fx CO2 fangst, græsprotein, PtX og lign. |

## Ejeroplysninger

| Ejer eller juridisk person<br>(Jf. tingbogen) |                          | Rådgiver / ansøger<br>(Fuldmagt fra ejer/ dokumentation for adkomst vedlægges) |
|---|--------------------------|--|
| Navn:   | Vestjysk Biogas ApS      | Karl Jørgen Nielsen  |
| Adresse:                                      | Arnborgvej 23 A          | Jyllandsgade 1   |
| Post nr. og by:                               | 6900 Skjern              | 9530 Skørping  |
| E-mail:                                       | Vestjyskbiogas@gmail.com | kjn@planenergi.dk  |
| Tlf. nr.:                                     | 40870553                 | 30604603   |

|              |        |                                     |           |                          |        |                          |
|--------------|--------|-------------------------------------|-----------|--------------------------|--------|--------------------------|
| Ejerforhold: | Privat | <input checked="" type="checkbox"/> | Kommunalt | <input type="checkbox"/> | Andet: | <input type="checkbox"/> |
|--------------|--------|-------------------------------------|-----------|--------------------------|--------|--------------------------|

Fremsendes ansøgningen af andre end ejeren, skal der udtrykkeligt gøres opmærksom på dette og der skal medsendes en fuldmagt fra ejeren til, at konsulent/ ansøger kan søge på vegne af ejeren. Hvis adkomsten til arealet er tidsbegrænset, skal det fremgå heraf, og at ejeren er indforstået med tidsperspektivet for udarbejdelse af en lokalplan.

Ovennævnte gælder også, såfremt projektforslaget forudsætter råderet over anden ejendom, herunder vejadgang.

## Nuværende forhold

|   |                              |                                     |          |                          |                 |                          |
|---|------------------------------|-------------------------------------|----------|--------------------------|-----------------|--------------------------|
| Lokalplanområdet omfatter følgende matr. nr.:           | Ejerlavsbetegnelse og sogn:  |                                     |          |                          |                 |                          |
| 33ad  | Borris Nørreland, Sdr. Boris |                                     |          |                          |                 |                          |
| Områdets nuværende anvendelse:                          |                              |                                     |          |                          |                 |                          |
| Eksisterende biogasanlæg med tilhørende tekniske anlæg. |                              |                                     |          |                          |                 |                          |
| Zonestatus:   | Byzone                       | <input checked="" type="checkbox"/> | Landzone | <input type="checkbox"/> | Sommerhusområde | <input type="checkbox"/> |



En del af oplysningerne for fremgår af tingbogen samt af BBR-oplysningerne for ejendommen. Herudover er det muligt for ansøger at finde en række oplysninger på kommunens hjemmeside [www.rksk.dk](http://www.rksk.dk) samt på Miljøministeriets hjemmeside [www.miljoportal.dk](http://www.miljoportal.dk).

|  |    |     |
|--|----|-----|
| Er området omfattet af gældende kommuneplanramme(r):<br>Se <a href="http://rksk.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan">rksk.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan</a> > lokalområder       | Ja | Nej |
| Hvis ja, hvilke: 00ta119   | ✓  |     |
| Er området omfattet af gældende lokalplan(r) og / eller byplanvedtægte(r):<br>Se <a href="http://www.rksk.dk">www.rksk.dk</a> > Om kommunen > Planer og Kort > Lokalplaner | Ja | Nej |
| Hvis ja, hvilke: 374   | ✓  |     |

## Kommuneplanen

En lokalplan må ikke være i strid med kommuneplanen. Såfremt projektforslaget ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen indgår Planlægning i en dialog med ansøger for at undersøge om projektændringer kan medvirke til, at projektet ikke strider mod kommuneplanen, eller om projektet kan gennemføres ved udarbejdelse af et tillæg til kommuneplanen. Fraviges kommuneplanen skal der redegøres for den planlægningsmæssige begrundelse for fravigelsen, samt hvilke konkrete ændringer af kommuneplanen eller andre planer der forudsættes.

Den digital kommuneplan kan findes her: [rksk.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan](http://rksk.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan)

| Hvordan er sammenhængen med det eksisterende planlægningsgrundlag i området?         | Ja | Nej |
|--|----|-----|
| Ansøgningen er i overensstemmelse med kommuneplanen                                  |    | ✓   |
| Ansøgningen forudsætter et tillæg til kommuneplanen                                  | ✓  |     |
| Ansøgningen er i overensstemmelse med gældende lokalplan(er) eller byplanvedtægt(er) |    | ✓   |

|   |  |
|---|--|
| Beskriv de planlægningsmæssige og andre begrundelser for fravigelse fra kommuneplanen | Det fremgår af kommunerammen for lokalplansområdet, at biogasanlægget ikke må nå et omfang, der gør at det bliver omfattet af Risikobekendtgørelsen. Med udvidelsen vil gasolaget på biogasanlægget være over 10 tons vil vestjysk biogas blive omfattet, hvilket er årsag til at der er planlægningsmæssige afgivelse |
|---|--|

## Servitutundersøgelse

Ansøger er selv ansvarlig for, at der ikke er servitutter, der strider mod lokalplanforslaget. Ansøgers konsulent skal udarbejde en servitutundersøgelse i forbindelse med udarbejdelse af plangrundlaget. Servitutundersøgelsen bør senest fremsendes sammen med udkast til lokalplanforslaget.

## Tegnings- og kortbilag

Kortbilag skal indtegnes på kommunens grundkort. Grundkort kan rekvireres hos kommunens afdeling for Kort og Geodata, ved:

Jens Braae (jens.braae@rksk.dk)

Anne-Marie Gintberg (annemarie.gintberg@rksk.dk)

Til ansøgningen medsendes som minimum følgende:

1. Oversigtsplan (Områdets geografiske placering i byen/ landskabet).
2. Bebyggelsesplan/ illustrationsplan med områdets omgivelser inklusiv udstykningsplan.
3. Andre tegnings- og kortbilag til supplerende af den beskrivende tekst.

Herudover kan fremsendes andet illustrativt materiale, eksempelvis visualiseringer af henholdsvis projektet, samt forholdet til de eksisterende omgivelser.

Nødvendigheden heraf afgøres af Planlægning i forhold til det konkrete projekt.

Kortbilag skal fremsendes i et målfast og læsbart målforhold, som f.eks. 1:500, 1:1000, 1:2000 og 1:4000.

## Miljøvurdering af planer

Før et nyt plangrundlag kan vedtages skal det vurderes om realiseringen af planens muligheder vil medføre væsentlige indvirkninger på miljøet.

Nogle planforslag vil være obligatorisk omfattet af krav om miljøvurdering. Det gælder planer hvor der kan ske en påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder samt planer på bilag 1 og 2, og hvis planen ikke omhandler mindre aktiviteter på lokalt plan.

I alle andre tilfælde skal der foretages en miljøscreening. Dette gælder også planer, der omfatter aktiviteter der ikke står på bilag 1 og 2. Resultater screeningen i at planen må antages at kunne få væsentlige indvirkninger på miljøet, skal der gennemføres en miljøvurdering (Miljørapport).

|   | Ja | Nej | Bemærkninger/ begrundelse         |
|---|----|-----|-----------------------------------|
| Kan planen påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt   |    | ✓   |                                   |
|   | Ja | Nej | Hvis ja, hvilket punkt på bilaget |
| Planlægges for aktiviteter på Bilag 1   | ✓  |     | 10                                |
| Planlægges for aktiviteter på Bilag 2   |    | ✓   |                                   |
|   |    |     | Begrundelse                       |
| Fastlægger planen anvendelsen af mindre områder på lokalt plan eller indeholder planen mindre ændringer i sådanne planer? |    | ✓   |                                   |



## Miljøvurdering af konkrete projekter (VVM)

Planlægges der for et konkret projekt skal det vurderes, om projektet skal miljøvurderes.

Hvis projektet er på Bilag 1 er projektet obligatorisk omfattet af krav om miljøvurdering (dvs. der skal udarbejdes miljøkonsekvensrapport).

Hvis projektet er på Bilag 2 skal projektet miljøscreenes.

Projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) skal bygherre ansøge om en afgørelse om, hvorvidt projektet skal miljøvurderes. Ansøgningskema kan rekvireres hos Planlægning.

| VVM                           | Ja | Hvis ja, hvilket punkt på bilaget | Nej |
|-------------------------------|----|-----------------------------------|-----|
| Optræder projektet på Bilag 1 | ✓  | 10                                |     |
| Optræder projektet på Bilag 2 |    |                                   | ✓   |

### Øvrige oplysninger, som kan være relevante for projektet.


Se yderligere i projektbeskrivelsen for hele udvidelsesprojektet.

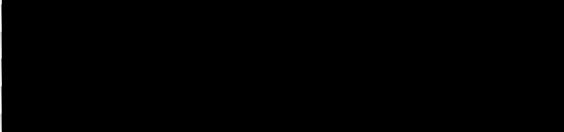
Det forventes at virksomheden bliver en kolonne II virksomhed.

## Underskrift

Ansøger står inde for, at oplysningerne er korrekte. I det omfang oplysningerne er modtaget fra anden kilde, kan der henvises hertil, ligesom ansøgningen kan vedlægges dokumentation i form af kortudsnit, landinspektørerklæringer m.m. Ansøger står tillige inde for, at der er overensstemmelse mellem ansøgning og kortbilag m.m.

Nedenstående ejer erklærer hermed, at der ønskes igangsat udarbejdelse af plangrundlag på baggrund af de vedlagte oplysninger om det ansøgte.

  
Dato, underskrift: Ejer 1

  
Dato, underskrift: Ejer 2

\_\_\_\_\_  
Dato, underskrift: Ansøger

Ansøgningen bedes sendt digitalt til [land.by.kultur@rksk.dk](mailto:land.by.kultur@rksk.dk) – mærk email med "Ansøgning om ny lokalplan"